



Till Länsstyrelsen i Stockholms Län

Diarienummer: MSN/2019/1599/267B-20

Överklagan

Naturskyddsföreningen i Nynäshamn överklagar Miljö och Samhällsbyggnadsnämnden i Nynäshamns beslut MSN/2019/1599/267B-20 gällande strandskyddsdispens för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Kängsta 1:42, Söder Kängsta 28, Ösmo i Nynäshamns kommun.

Naturskyddsföreningen anser att Länsstyrelsen bör fatta beslut om att inte medge strandskyddsdispens för det planerade fritidshuset på Kängsta 1:42 i Nynäshamns kommun med hänsyn till den höga andelen skyddad och skyddsvärd flora och fauna inom det strandskyddade området nordost och sydväst om fastigheten.

Ärendet

Ansökan om strandskyddsdispens för fritidshus med en byggyta av 98,1 m² på obebyggd tomt som uppgår till 2 685 m² och ligger ca 240m från Breviken. Fastigheten ligger inom ett område med utökat strandskydd (300m). Nynäshamns Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltning föreslog att dispens från strandskyddet skulle avslås med stöd av 7 kap. 18b § MB. Däremot beslutade Miljö- och samhällsbyggnadsnämnd att ge strandskyddsdispens. Naturskyddsföreningen i Nynäshamn överklagar nämndens beslut och yrkar avslag till strandskyddsdispens på grund av risk för skada till naturvärden.

Art fynd

Enligt yttrandet från kommunekologen har i närheten av den tänkta platsen för fritidshuset totalt 36 olika arter rapporterats till Artpotalen 2015 och 2019. Fyra av växtarterna är fridlysta: raggarrv, Adam och Eva, skogsknipprot och gullviva. Två av de rapporterade arterna är rödlistade: slätterfibbla samt raggarrv. Av de funna arterna utgör sju av dem naturvårdsarter utpekade av Skogsstyrelsen: Adam och Eva, lundbräsma, raggarrv, slätterfibbla, svart trolldruva, guldlockmossa, skogsknipprot och gullviva. År 2008 rapporterades till Artportalen flera fågelarter, inklusive kattuggla, morkulla och tofsvipa.

Utökat strandskydd

Kommunekologen citerar värdebeskrivningen i beslutet om utökat strandskydd som följande gällande området närmast det föreslagna fritidshuset:



Naturskyddsföreningen Nynäshamn

'Vid Fridhem, vid Bredviken, är naturvärdena dokumenterat höga. Värdena beror främst på områdets ädellövträd samt dess rika flora och fågelliv. Inom den aktuella strandzonen har Skogsstyrelsen utpekat en nyckelbiotop i form av en lövskogslund med färsk betespåverkan.'

Enligt kommunekologen noterades 2018 ytterligare fyra nyckelbiotoper öster och nordost om fastigheten, varav tre ligger inom det utökade strandskyddet.

Naturskyddsföreningens bedömning

Vi samtycker med kommunekologens bedömning att det är olämpligt att ytterligare bebyggelse tillkommer inom strandskyddsområdet med hänsyn till den höga andelen skyddad och skyddsvärd flora och fauna inom det strandskyddade området nordost och sydväst om fastigheten.

Nynäshamns Naturskyddsföreningen

nynashamn@naturskyddsforeningen.se