

ÖVERKLAGANDE  
2006-08-09 Dnr 316-5248-06 Np

Regeringen  
Miljö- och samhällsbyggnadsdepartementet

103 33 Stockholm

## **Överklagande av Länsstyrelsens i Stockholms län beslut att upphäva strandskyddet inom kommande detaljplan rörande fastigheterna Lövhagen 1:6, 1:7 och 1:10 (Hamnviken), Nynäshamns kommun**

### **Saken**

Naturvårdsverket överklagar rubricerade beslut som kom in till verket den 21 juli 2006.

### **Yrkande**

Naturvårdsverket yrkar att Länsstyrelsens beslut upphävs på så sätt att strandskyddet bevaras inom kommande detaljplan för fastigheterna Lövhagen 1:6, 1:7 och 1:10 (Hamnviken), Nynäshamns kommun.

### **Redogörelse för ärendet**

Länsstyrelsen i Stockholms län beslutade den 19 juli 2006 att upphäva strandskyddet för kvartersmarken inom kommande detaljplan för rubricerade fastigheter vid Hamnviken. Länsstyrelsen har i sitt beslut tillmötesgått kommunens önskemål att i samband med programarbetet fatta beslut om strandskyddet. Naturvårdsverket anser inte att det finns några formella hinder för ett sådant förfarande eftersom lagtexten enligt 7 kap. 15 § miljöbalken lyder "får förordna att ett strandskyddsområde som avses ingå i en detaljplan" (vår understrykning). Verket anser emellertid att det i det aktuella fallet är omöjligt att avgöra hur mycket och vilken mark som kommer att ianspråktagas som kvartersmark och där strandskyddet inte längre kommer att gälla. Naturvårdsverket uppfattar emellertid det som att en stor del av markområdet inom strandskyddsområdet kommer att avsättas som kvartersmark.

Det berörda området omfattas av de särskilda hushållningsbestämmelserna i 4 kap. miljöbalken. Området är även av riksintresse för det rörliga friluftslivet. I det aktuella området råder i dag 100 respektive 300 m strandskydd. I området finns höga naturvärden, bl.a. nyckelbiotoper med ädellövskog, som kan påverkas negativt genom den planerade utbyggnaden.

Representant för Naturvårdsverket har besökt det aktuella området.

### **Skälen för överklagandet**

Enligt 7 kap. 15 § andra stycket miljöbalken och 11 § förordningen (1998:1252) om områdesskydd enligt miljöbalken m.m. får länsstyrelsen förordna att ett strandskyddsområde som avses ingå i en detaljplan inte längre skall vara omfattat av strandskydd, om det finns särskilda skäl. Av regeringens prop. 1997/98:45, del 2, s 84, framgår att en förutsättning för upphävande av strandskyddet är att särskilda skäl föreligger. Förutsättningen är i princip densamma som för att meddela strandskyddsdispens enligt 7 kap. 18 § miljöbalken. Enbart förhållandet att området enligt en detaljplan skall bebyggas är alltså enligt regeringen inte något särskilt skäl för att upphäva strandskyddet. I samma prop., del 1, s 317, understryker regeringen att ”dispensinstitutet liksom tidigare skall tillämpas med stor restriktivitet och endast under de förutsättningar som behandlas i ett senare avsnitt om bl. a. avvägningen vid prövningen av sådana dispensfrågor”. Dessa dispensfrågor tas upp i del 2, s 88 – 92, där det bl.a. anges att om ett strandskyddsområde är av särskild betydelse för naturvärden eller friluftslivet bör normalt aldrig dispens medges. Det aktuella området är av sådan särskild betydelse.

Naturvårdsverket kan inte finna att Länsstyrelsen anger några motiv som utgör särskilda skäl för att upphäva strandskyddet på så sätt som skett i aktuellt beslut. Verket anser att frågan om strandskyddets eventuella upphävande inte går att bedöma utan att kvartersmarkens utplacering preciserats.

Beslut om detta överklagande har fattats av ställföreträdande generaldirektör Mats Olsson.

Vid den slutliga handläggningen har i övrigt deltagit tillförordnad direktör Johan Bodegård, avdelningsdirektör Heidi Wiik samt tillförordnad enhetschef Ebbe Adolfsson, den sistnämnde föredragande.

Mats Olsson

Ebbe Adolfsson

Kopia till:

Länsstyrelsen i Stockholms län

Nynäshamns kommun